



Adres Koningin Julianaplein 58-111
2595 AA DEN HAAG
Project 304343 (JPE) - KJ Den Haag
Bouwnummer 081-19.S.02
Datum tekening 24-02-2025

Opdrachtbevestiging

1. Bouwkundig

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
1.3.20	Standaard binnendeuren, -kozijnen en deurbeslag Alle binnendeuren, -kozijnen en het deurbeslag (garnituur) worden standaard uitgevoerd.		Definitief 24-02-2025	1

3. Verwarming en ventilatie

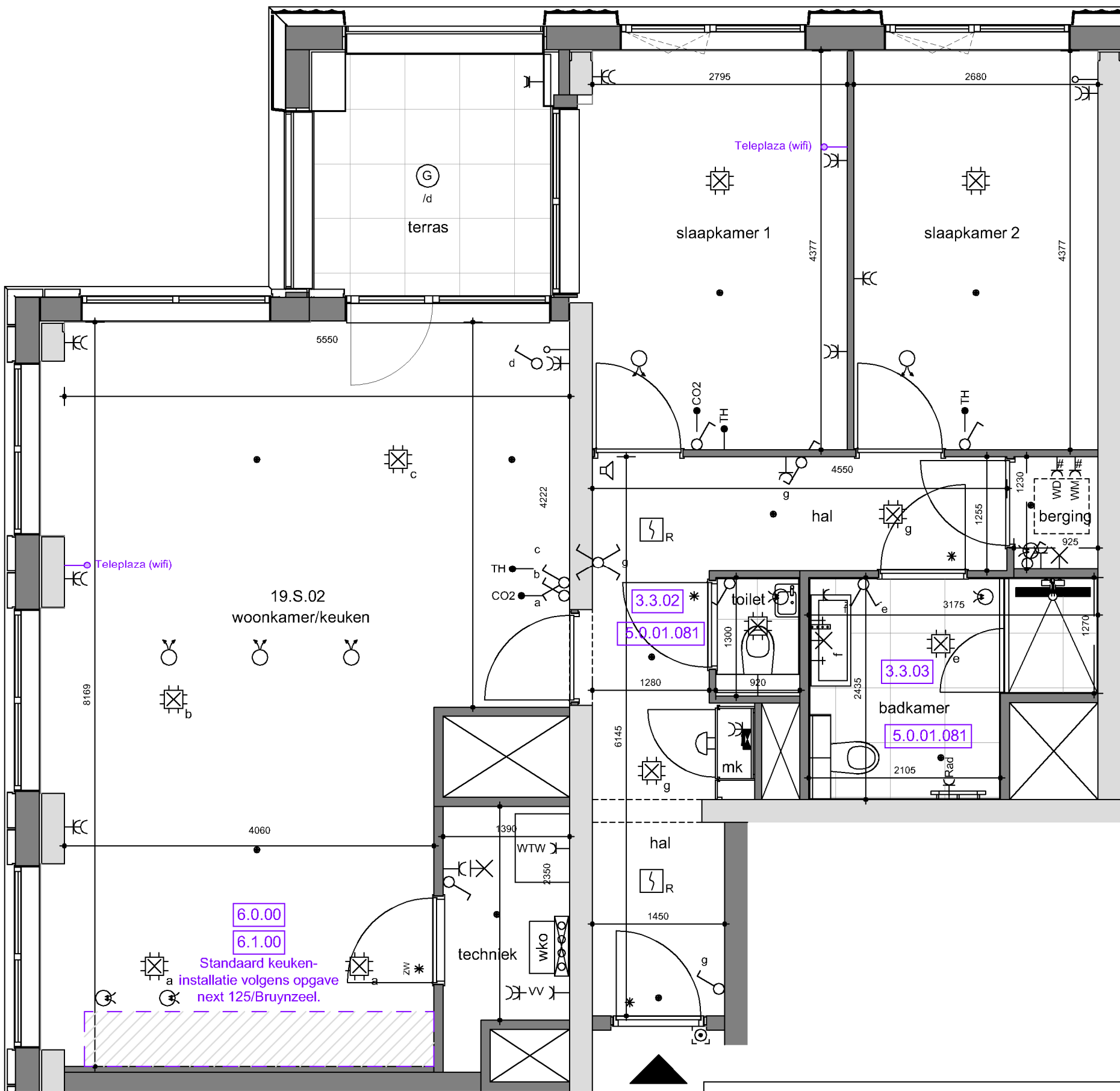
Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
3.3.02	Lus vloerverwarming in het toilet In de afwerkvloer van het toilet wordt een lus van de vloerverwarming aangebracht. Deze zorgt ervoor dat de vloer verwarmd wordt. Deze vloerverwarming loopt mee op de vloerverwarming van de hal en kan dus niet aparte bediend worden.	Appartement Toilet	Definitief 24-02-2025	1
3.3.03	Vloerverwarming als bijverwarming in de badkamer In de dekvloer van de badkamer (met uitzondering van de douchehoek en onder een eventueel optioneel ligbad) wordt vloerverwarming als bijverwarming aangebracht. Deze is enkel bedoeld om de koude uit de vloer te halen. Er wordt géén aparte bediening voor deze vloerverwarming aangebracht. Deze wordt aangesloten op de thermostaat in de woonkamer en loopt dus mee met de warmtevraag van de woonkamer. Deze vloerverwarming kan niet koelen.	Appartement Badkamer	Definitief 24-02-2025	1

5. Sanitair en tegelwerk

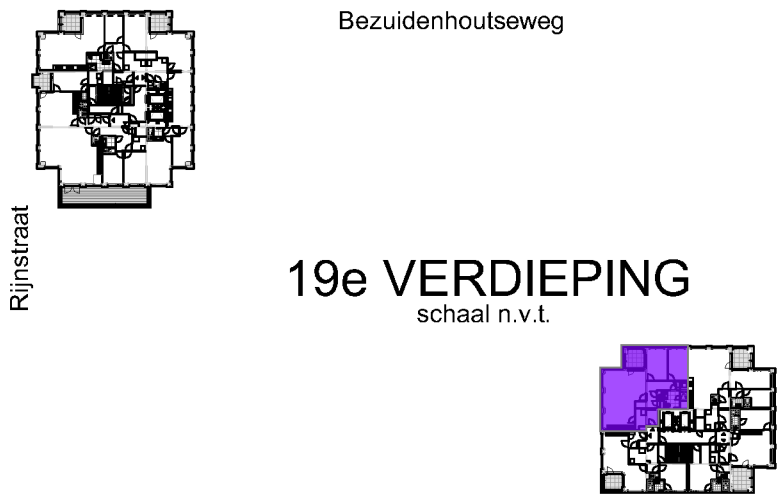
Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
5.0.01.081	Standaard sanitair en tegelwerk Het sanitair in de toilet en badkamer wordt aangebracht conform de technische omschrijving. Tegelwerk: Wandtegel: wit mat Vloertegel: grijs (DAK62838)		Definitief 24-02-2025	1

6. Keuken

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
6.1.00	Standaard keuken installatiepunten De keukeninstallatiepunten worden conform de 0-tekening van next125/Bruynzeel Woonkamer/keuken keukens uitgevoerd. <i>Memo: Keukeninstallatie nul-tekening datum: 28-01-25.</i> <i>Bijlage: 081-19S02 Keukeninstallatie tekening 250128</i>	Appartement	Definitief 24-02-2025	1



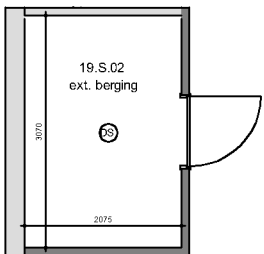
1.3.20
Binnendeuren,
-kozijnen en deurbeslag
standaard.



19e VERDIEPING

schaal n.v.t.

Externe berging, schaal 1:100



- Opmerkingen:**
- De aangegeven maatvoering is indicatief en in mm. De exacte maatvoering wordt bepaald in het werk.
 - Definitieve posities van ventilatiepunten, lichtpunten/centraaldozen, rookmelders, sprinklers en andere installatiepunten zijn nader te bepalen en daardoor indicatief.
 - Alle opties zijn onder voorbehoud. Na de sluitingsdatum vindt de (installatie-)technische controle plaats. Dit kan tot gevolg hebben dat een optie niet mogelijk is. Ultraard informeren we je hierover.



Project:
304343 - KJ Den Haag

jp van eesteren | TBI

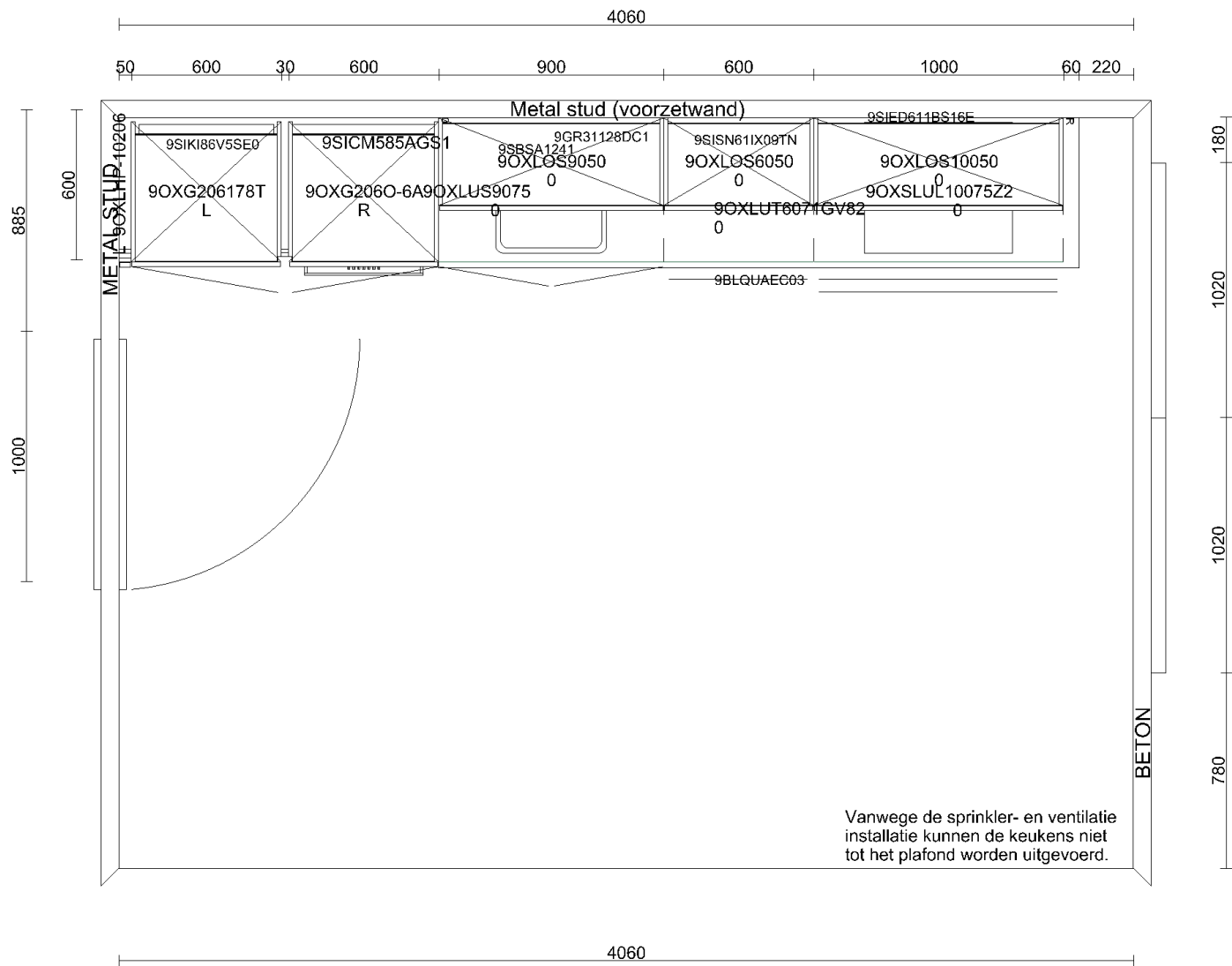
Bnr: **081-19.S.02**

Onderwerp:
OPTIEPLATTEGROND

Schaal: 1:50
Formaat: A3

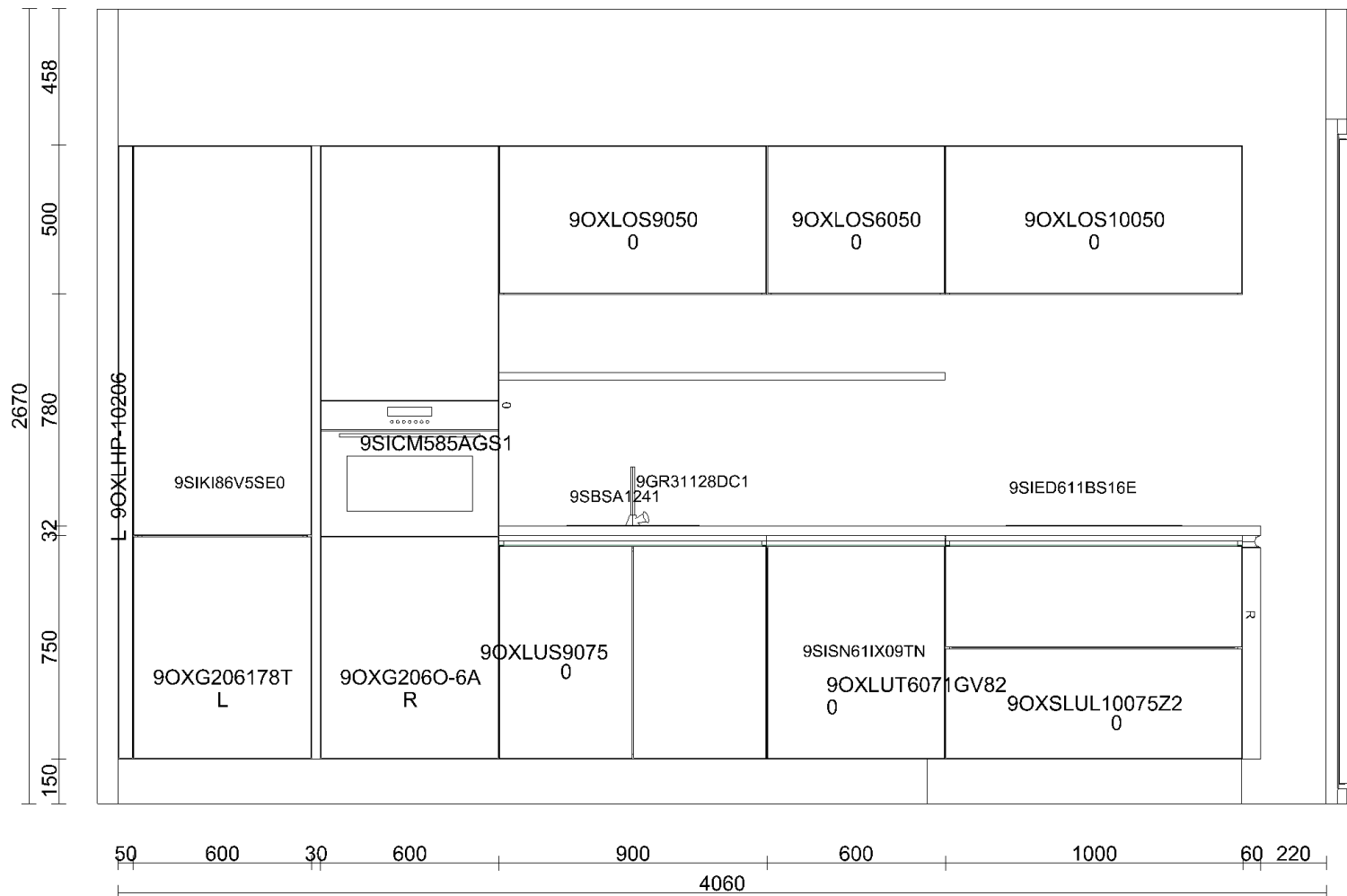


Datum tekening: 24-02-2025
Getekend: SQ
Tekeningnummer: -



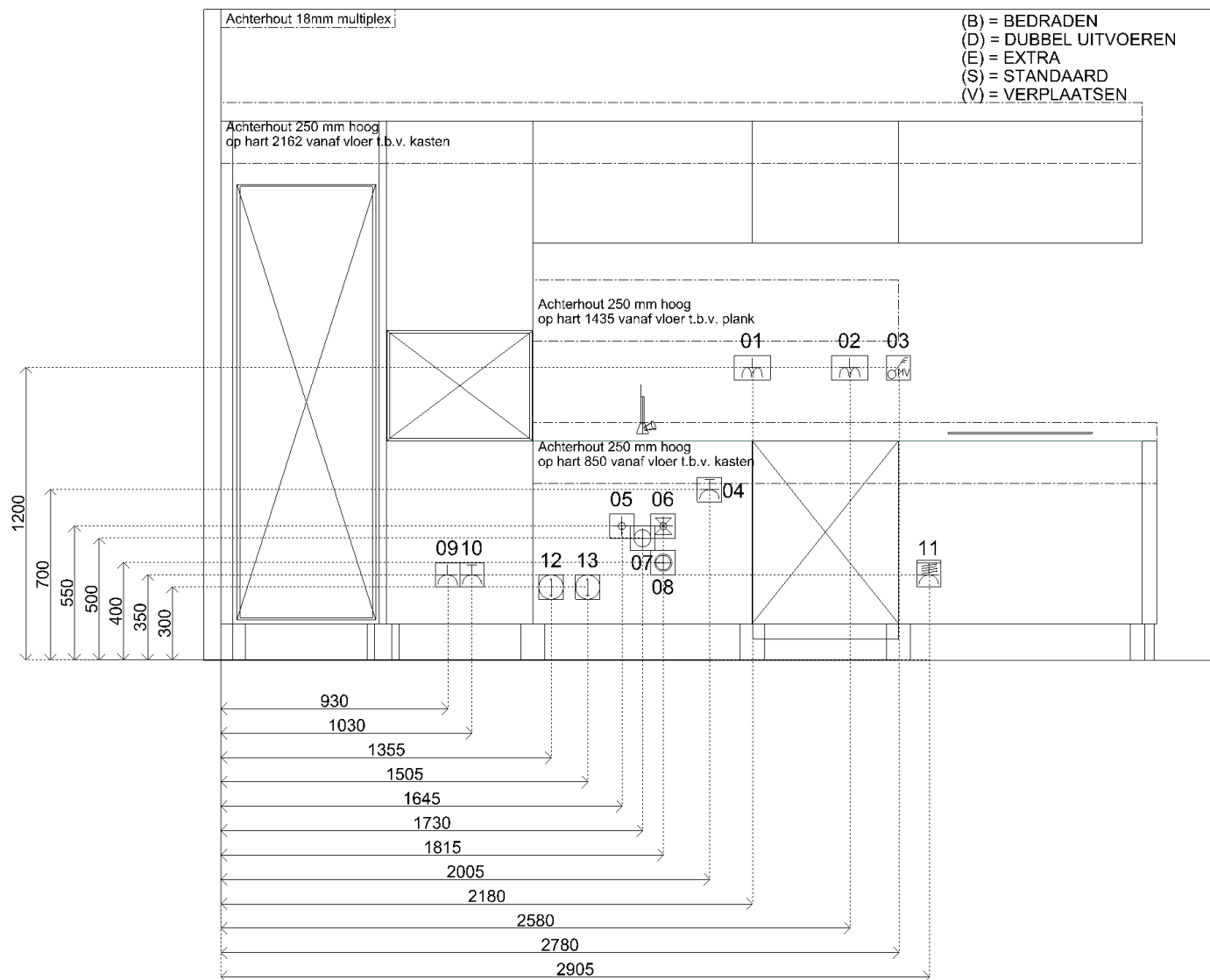
Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag IV te Den Haag	Datum	28-1-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042243.01.49	Leveradres	Opstelling Bnr. 081-19.S.02 / Recht Plein	Versie	RTH 280125
Tekening	Bovenaanzicht	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag IV te Den Haag	Datum	28-1-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042243.01.49	Leveradres	Opstelling Bnr. 081-19.S.02 / Recht Plein	Versie	RTH 280125
Tekening	Wandaanzicht 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Sym	Detail
01	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
02	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
03	(S) Schakelaar MV
04	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser à 2,2 kW
05	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
06	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
07	(S) Afvoer 40mm opbouw vanuit vloer t.b.v. spoelbak en vaatwasser
08	(S) Combikraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser
09	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast
10	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven à 3,6 kW
11	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat à 7,4 kW
12	(S) Loze leiding
13	(S) Loze leiding



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag IV te Den Haag	Datum	28-1-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042243.01.49	Leveradres	Opstelling Bnr. 081-19.S.02 / Recht Plein	Versie	RTH 280125
Tekening	Installatietekening wand 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag IV te Den Haag	Datum	28-1-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042243.01.49	Leveradres	Opstelling Bnr. 081-19.S.02 / Recht Plein	Versie	RTH 280125
Tekening	Rendering 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.